

UCHWAŁA NR 1/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r. w sprawie zatwierdzenia **sprawozdania Zarządu.**

Działając w oparciu o § 27 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się przedstawione przez Zarząd sprawozdanie z działalności Zarządu Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej IGLICA za 2025r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 2/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej
„IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r w sprawie
zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej.

Działając w oparciu o § 27 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków
podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się przedstawione przez Radę Nadzorczą sprawozdanie z działalności
Rady za rok 2025.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 3/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej
„IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025

Działając w oparciu o § 27 pkt. 2 i 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Zatwierdza się sprawozdanie finansowe za rok 2025, na które składa się:

1. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2025 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 15 361 985,49 zł / słownie piętnaście milionów trzysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 49/100.
2. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2025r. do 31.12.2025r. wskazujący :
 1. Nadwyżkę bilansową w kwocie netto 143 944,90/ słownie: sto czterdzieści trzy tysiące dziewięćset czterdzieści cztery złotych i 90/100/
 2. Niedobór na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wysokości minus 66 154,44 zł / słownie minus sześćdziesiąt sześć tysięcy sto pięćdziesiąt cztery złotych 44/100/
3. Informacja dodatkowa (wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 4/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej
„IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r
w sprawie rozliczenia wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2025.

Działając w oparciu o § 27 pkt. 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków
podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Postanawia rozliczyć wynik finansowy netto Spółdzielni za 2025 rok w kwocie plus
143 944,90zł w następujący sposób:

1. Część nadwyżki bilansowej w kwocie 65 877,27 zł stanowiącą równowartość uzyskanych pożytków z części wspólnych nieruchomości w wysokości 70 726,27zł, pomniejszonych o podatek dochodowy w kwocie 4849zł, przeznaczają się na pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały i z art. 5 ust.1. ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
2. Część nadwyżki bilansowej w kwocie 8 174,50zł z tytułu zatrzymanej kaucji wykonawcy robót budowlanych przy ul. Rumiankowej 27/29,31,33,35 przeznaczyć na fundusz remontowy tych budynków w równych kwotach..
3. Część nadwyżki bilansowej w wysokości 34 946,56zł przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości, w zakresie obciążającym członków spółdzielni w roku 2025, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Uchwały i zgodnie z art. 5 ust.2. ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
4. Pozostały wynik w kwocie 34 946,57zł przeznaczyć na fundusz zasobowy spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 5/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Działając w oparciu o § 27 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Udziela się absolutorium za działalność w roku 2025 Pani Beacie Lenczkiewicz - Prezes Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 6/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „**IGLICA**” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r w sprawie **udzielenia absolutorium członkom Zarządu.**

Działając w oparciu o § 27 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Udziela się absolutorium za działalność w roku 2025 Panu Łukaszowi Cziber - Zastępcy Prezesa Zarządu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 7/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r
w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu.

Działając w oparciu o § 27 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Udziela się absolutorium za działalność w roku 2025 Panu Krzysztofowi Królickiemu - Członkowi Zarządu

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 8/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we
Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r
w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań na 2026

Działając w oparciu o § 27 pkt 6 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Ustala się najwyższą sumę zobowiązań jakie spółdzielnia może zaciągnąć w wysokości 500 000zł.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

UCHWAŁA NR 9/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu podjęta w dniu 18 czerwca 2026r
w sprawie przyjęcia do realizacji wniosków i zaleceń oraz w sprawie przyjęcia wyników z lustracji.

Działając w oparciu o Art.38 § 1 punkt 3 i § 27 pkt 4 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę następującej treści:

§ 1

Przyjmuje przedstawione przez Radę Nadzorczą wyniki lustracji pełnej działalności PSM IGLICA za okres od 01.01.2022 do 31.12.2024r.

§ 2

Przyjmuje do realizacji przez Spółdzielnię wnioski polustracyjne wynikające z lustracji pełnej działalności PSM IGLICA za okres od 01.01.2022 do 31.12.2024r. przedstawione w piśmie Regionalnego Związku rewizyjnego Spółdzielczości mieszkaniowej w Opolu z dnia 27.11.2025r. stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosów oddanych za
głosów oddanych przeciw

.....
Sekretarz Zebrania

.....
Przewodniczący Zebrania

